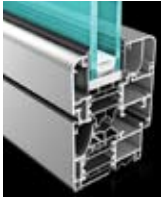


SERRAMENTI AD ALTA EFFICIENZA ENERGETICA

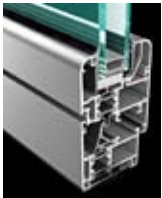
I serramenti **Fresia Alluminio** conciliano efficienza energetica, design e comfort abitativo. Una prestazione ottimale garantita da sistemi costruttivi tecnologicamente all'avanguardia, che contribuiscono a mantenere un ambiente interno sempre confortevole, aumentandone l'efficienza energetica e impedendo la formazione di condensa.



PLANET 62TT

Serramento in alluminio a taglio termico con elevate prestazioni termiche e acustiche.

PLANET 62TT	UF	UG	UW
finestra 2 ante (1230X1480)	2.24 W/m²K	1.0 W/m²K PSI = 0.051	1.6 W/m²K



PLANET 50TT

Serramento in alluminio a taglio termico con elevate prestazioni termiche e acustiche.

PLANET 50TT	UF	UG	UW
finestra 2 ante (1230X1480)	3.02 W/m²K	1.0 W/m²K PSI = 0.051	1.9 W/m²K



PLANET SLIDE

Sistema scorrevole a taglio termico.

PLANET SLIDE	UF	UG	UW
finestra 2 ante (1230X1480)	2.86 W/m²K	1.0 W/m²K PSI = 0.051	2.0 W/m²K



PLANET NATHURA

Sistema alluminio/legno a taglio termico: design esclusivo ed efficienza energetica.

PLANET NATHURA	UF	UG	UW
finestra 2 ante (1230X1480)	2.20 W/m²K	1.0 W/m²K PSI = 0.051	1.6 W/m²K



FRESIA ALLUMINIO OFFRE ASSISTENZA GRATUITA A PROGETTISTI E IMPRESE!

AMPLIARE LA TUA CASA DEL 20%
CON UN RISPARMIO ENERGETICO DEL 40%
SFRUTTANDO IL BONUS FISCALE DEL 55%
È SEMPLICE E VELOCE

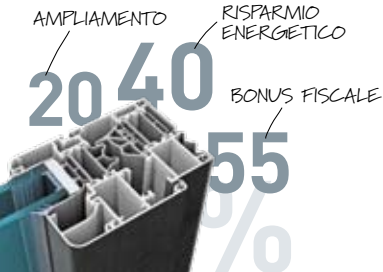
Scopri come su: www.fresialluminio.it/204055



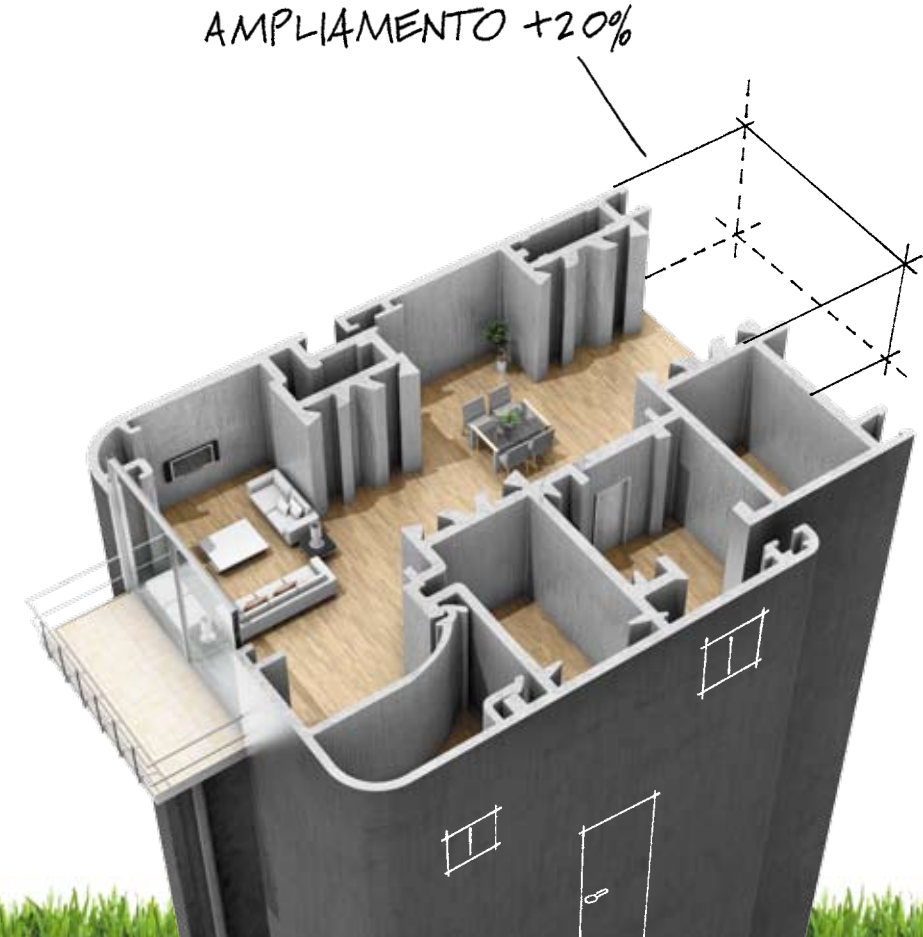
www.fresialluminio.it

FRESIALLUMINIO®
SISTEMI PER SERRAMENTI
AD ALTA EFFICIENZA ENERGETICA

Fresia Alluminio spa
via Reiss Romoli, 267 - 10148 Torino
Tel. 011 2250211 - Fax 011 2250291
risparmioenergetico@fresialluminio.it



FRESIALLUMINIO®
SISTEMI PER SERRAMENTI
AD ALTA EFFICIENZA ENERGETICA



PIÙ SPAZIO E PIÙ VALORE ALLA TUA CASA

AMPLIA E RIVALUTA IL TUO IMMOBILE CON I SERRAMENTI
AD ALTA EFFICIENZA ENERGETICA

Sfrutta il Piano Casa, scopri come su: www.fresialluminio.it/204055

PIANO CASA: AMPLIARE E RIVALUTARE IL TUO SPAZIO ABITATIVO

Con l'approvazione del **Piano Casa** è arrivato il momento di realizzare "lo spazio in più" e dare più valore alla tua abitazione. Questo strumento permette di conciliare le esigenze di **ampliamento dei volumi** ed **efficienza energetica** delle abitazioni. **I nostri serramenti sono idonei a soddisfare le molteplici possibilità costruttive.**

Gli edifici esistenti si possono **ampliare fino al 20%** in base alle rispettive cubature. Per chi adotta criteri di edilizia ecologica e risparmio energetico (protocollo ITACA), la cubatura potrà addirittura aumentare **fino al 35%** del volume esistente.

Tra le tante applicazioni possibili la **veranda** rappresenta la soluzione ottimale che concilia comfort, funzionalità, estetica e facilità di montaggio.

I sistemi a taglio termico di Fresia Alluminio permettono composizioni flessibili (a libro, a scomparsa, scorrevoli), sempre nel rispetto dei parametri di isolamento termico.

Il Piano Casa avrà vita breve: **solo fino al 2011!** Sfrutta oggi questa occasione per modernizzare un edificio vecchio, valorizzarne uno nuovo, ampliare uno spazio abitativo già esistente.

Scopri come su: www.fresialluminio.it/204055.

IMMOBILI PRODUTTIVI

L'AMPLIAMENTO +20%

Alcune leggi regionali consentono di ingrandire del **20%** i fabbricati artigianali o produttivi fino a un massimo di 200 mq e non oltre il 20% della superficie utile lorda; la possibilità di ampliamento riguarderà solo fabbricati legittimamente realizzati entro il 31 luglio 2009.

IL SOPPALCO +30%

Alcune leggi regionali consentono la realizzazione del **30%** per la soppalatura di fabbricati artigianali o produttivi. L'intervento è possibile solo se è stata esaurita la superficie utile lorda e riguarderà solo fabbricati legittimamente realizzati entro il 31 luglio 2009.

VILLETTE UNI E BIFAMILIARI

GLI INFISSI

I serramenti per finestre, porte, balconi, verande e facciate di **Fresia Alluminio**, grazie alle **elevate caratteristiche di efficienza energetica**, permettono di ottenere gli sgravi e le agevolazioni previste dal Piano Casa.

IL SOTTOTETTO

Di solito i sottotetti non sono autorizzati per l'uso abitativo e la loro trasformazione può beneficiare della deroga prevista dalle leggi regionali sul Piano Casa. Peraltro, molte regioni avevano già disciplinato il recupero dei sottotetti che avessero altezze minime: ora è possibile anche **innalzare l'edificio**, ma ci sono altezze massime da rispettare.

LA STANZA IN PIU'

L'ampliamento è l'ipotesi da cui è partito il Piano Casa. Tramite la deroga concessa dalle leggi regionali, è possibile superare i limiti di edificabilità fissati dai piani regolatori. Di solito si può **aggiungere il 20% del volume esistente**. Con un intervento di demolizione e ricostruzione, il bonus può arrivare al 35%.

IL PORTICO E LA VERANDA

La chiusura di un portico per realizzare una **veranda** costituisce di solito un ampliamento, che potrà avvenire utilizzando le possibilità previste dal Piano Casa.

AMPLIAMENTO
20
40
RISPARMIO ENERGETICO
55
BONUS FISCALE